Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve zo dňa 28.06.2007

uzavretej v zmysle ustanovenia §663 a nasl. ustanovení zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov medzi:

Prenajímateľ:
SR - Diagnostické centrum pre mládež
so sídlom: Trstínska 2
IČO: 00163252
DIČ: -
IČ pre DPH : -
bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN formát: SK
v mene ktorého koná: doc. PhDr. Pavel Bryndzák, PhD., riaditeľ centra
(ďalej len „**Prenajímateľ**")

a

Nájomca:
O2 Slovakia, s.r.o.
so sídlom: Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
zapísaná v obch. registri vedenom Okr. súdom Bratislava I, oddiel Sro, vložka číslo 27882/B
IČO: 35848863
DIČ: 2020216748
IČ pre DPH : SK2020216748
bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa. a.s.
číslo účtu:
IBAN formát:
zastúpená: Ing. Jurajom Stasom, na základe poverenia zo dňa 21.10.2015
identifikačný kód:
finančný kód:
(ďalej len „**Nájomca**") na strane druhej
(ďalej Prenajímateľ a Nájomca aj ako „**Zmluvné strany**")

Článok I
Úvodné ustanovenia

1. Prenajímateľ a Nájomca uzavreli dňa 28.06.2007 Nájomnú zmluvu (ďalej len ako "**Zmluva**"), predmetom ktorej je úprava vzájomných práv a povinností Zmluvných strán týkajúcich sa záväzku Prenajímateľa prenechať Nájomcovi do dočasného užívania časti budovy súp. č. 7382 postavenej na pozemku parc. č. 65/1 o výmere 817 m^2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, katastrálne územie Záhorská Bystrica, okres Bratislava IV, obec BA – m.č. Záhorská Bystrica, zapísanej na liste vlastníctva č. 1178, vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor (ďalej len „**Budova**"),
   a to konkrétne
   a) časť Budovy o výmere 14 m^2, ktorá je konkretizovaná a graficky zakreslená v situačnom plániku, ktorý je prílohou č. 1 ku Zmluve,
   b) priestor a časti na/v Budove, ktoré sú potrebné pre káblové prepojenia
   a to za účelom umiestnenia, inštalácie a prevádzkovania zariadení verejnej telekomunikačnej siete, t.j. zabezpečenia sietí a poskytovaniu elektronických komunikačných služieb, ktoré Nájomca na vlastné náklady v súlade s čl. VIII bod 2 Zmluvy zhotovil a s ktorého zhotovením Prenajímateľ podpisom tejto Zmluvy súhlasil.

2. Na strane Nájomcu došlo ku zmene v identifikačných, (zmena obchodného názvu, zmena banky, číslo účtu, zmena podpisujúceho, zmena kontaktných údajov).

3. Zmluvné strany konštatujú, že vzhľadom na dobu uzavretia Zmluvy do 17.08.2017 bola Zmluva predĺžená v zmysle ust. § 676 ods. 2 Občianskeho zákonníka do 17.08.2018. Vzhľadom na záujem oboch zmluvných strán na predĺžení Zmluvy sa dohodli na ďalšom predĺžení doby trvania nájmu, v zmysle čl. II tohto Dodatku č. 1.

4. Zmluvné strany sa v zmysle článku XIV. bod 3 Zmluvy dohodli na tomto Dodatku č. 1 k Zmluve uzatvorenej medzi Prenajímateľom a Nájomcom, ktorým sa Zmluva mení takto:

Článok II
Obsah dodatku

1. Zmluvné strany sa dohodli, že záhlavie Zmluvy sa mení v zmysle záhlavia tohto Dodatku č. 1.

2. **V čl. I., bod 1. sa časť textu** „... podľa zákona NR SR č. 610/2003 Z.z. o elektronických komunikáciách ..." **ruší**
a nahradzuje sa novým textom
„... podľa zákona NR SR č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách ... ".

3. **V čl. VI., bod 1., sa ruší v celom rozsahu a nahrádza nasledujúcim znením:**

„1. Nájom sa uzatvára na dobu určitú a to do 17.08.2019."

4. **V čl. XIII. Kontaktné osoby sa body 1 a 2 rušia a nahradzujú sa textom:**

„1. ***Prenajímateľ****:*

Adresa pre doručovanie:	*Trstínska 2, 843 58 Bratislava*
Kontaktná osoba:	*doc. PhDr. Pavel Bryndzák, PhD. riaditeľ centra*
Tel.:	*02/65956215*
	0907/778688
E-mail:	*pavel.bryndzak@gmail.com*

„2. Nájomca:

Fakturačná adresa:	*O2 Slovakia, s.r.o.*
	Einsteinova 24, 851 01 Bratislava, Slovenská republika
Adresa pre doručovanie faktúry:	*O2 Czech Republic, a.s.*
	Speciální účetnictví a sken
	Za Brumlovkou 266/2,140 22 Praha 4 – Michle, ČR

Adresa pre doručovanie iných písomností, ak zmluva neuvádza inak:
O2 Slovakia, s.r.o.
odd. Network
Einsteinova 24, 851 01 Bratislava

Kontaktná osoba vo veciach finančných :

Tel. 1:	*+421 940 631 910*
Tel. 2:	*+421 262 020 520*
E-mail:	*uhrady.siet@o2.sk*

Kontaktná osoba vo veciach technických : Network Operation Center

Tel.:	*+421 2 2211 2213*
E-mail:	*noc@o2.sk*

Pri akejkoľvek komunikácii Prenajímateľ aj Nájomca budú uvádzať ***finančný kód lokality*** *a* ***identifikačný kód lokality***

5. Zmluvné strany sa dohodli, že ostatné nedotknuté ustanovenia Zmluvy v znení Dodatku č. 1 zostávajú nezmenené v platnosti.

Článok III
Záverečné ustanovenia

1. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

2. Dodatok č. 1 je vyhotovený v štyroch rovnopisoch s platnosťou originálu, Prenajímateľ obdrží dve vyhotovenia a Nájomca obdrží dve vyhotovenia.

3. Zástupcovia zmluvných strán vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony, ich vôľa je slobodná a vážna, prejav vôle je dostatočne zrozumiteľný a určitý, Dodatok č. 1 nebol uzatvorený v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme. Zástupcovia zmluvných strán si Dodatok č. 1 prečítali, bez výhrad súhlasia s jeho ustanoveniami a na znak toho Dodatok č. 1 vlastnoručne podpisujú.

V Bratislave, dňa 16.08.2018

Prenajímateľ:

Doc. PhDr. Pavel Bryndzák, PhD
Riaditeľ centra

V Banskej Bystrici, dňa 16.08.2018

Nájomca:

Ing. Juraj Stas
na základe poverenia
O2 Slovakia, s.r.o.

Prílohy:

1/ Poverenie Ing. Juraj Stas

POTVRDENIE O POVERENÍ

O2 Slovakia, s.r.o., so sídlom Einsteinova 24, 851 01 Bratislava, IČO: 35 848 863, zapísanou v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Bratislava I., oddiel Sro, vložka 27882/B (**Spoločnosť**) konajúca prostredníctvom svojich riadne oprávnených zástupcov - konateľa pána Mgr. Dávida Durbáka a konateľa pána Ing. Martina Klímeka, podpísaných nižšie, týmto potvrdzuje, že

pán **Ing. Juraj Stas,** rodné číslo 710220/7497, trvale bytom Kremnička 15, 974 05 Banská Bystrica, Slovenská republika (**Poverená osoba**), je na základe Kompetenčného poriadku Spoločnosti oprávnený, aby za a v mene Spoločnosti za podmienok nižšie uvedených samostatne:

- rokoval a dohodoval podmienky zmlúv o nájme a/alebo podnájme nebytových priestorov, nehnuteľností alebo častí nehnuteľností za účelom umiestnenia zariadení alebo zabezpečenia prevádzky zariadení Sietí, vrátane dohôd o poskytovaní služieb v súvislosti s nájmom, či podnájmom; rokoval a dohodoval podmienky zmlúv o umiestnení zariadení Sietí vrátane dohôd poskytovaní služieb s tým súvisiacich a tieto zmluvy podpisoval. Ročné nájomné/podnájomné alebo ročná odplata za umiestnenie zariadenia vzniknuté na základe vyššie spomínaných uzatváraných zmlúv, ktoré bude musieť na základe tej ktorej zmluvy Spoločnosť uhradiť nepresiahnu 7500,- EUR/rok bez DPH, a ostatné záväzky, t.j. najmä poplatky za službu spojené s nájmom alebo podnájmom z tej ktorej zmluvy nepresiahnu hodnotu 3320,- EUR /rok bez DPH,

- vyjednával podmienky dohôd a zmlúv týkajúcich sa zákonných aj zmluvných vecných bremien na nehnuteľnostiach, na ktorých budú umiestnené zariadenia Sietí, ako aj vyjednával podmienky náhrad vyplývajúcich zo zákonných a zmluvných vecných bremien, ako aj uzavieral zmluvy o zriadení či zániku práva k cudzím veciam, vrátane vecného bremena, rokoval o zmenách a podpisoval dodatky k uvedeným zmluvám prípadne ich vypovedal alebo inak ukončoval, a to všetko pre účely výstavby verejnej komunikačnej siete, výstavby základňových staníc a prenosových trás, a to do výšky jednorazovej odplaty za umiestnenie zariadení Sietí maximálne 7500,- EUR, ako aj podpisoval súhlasy s výkonom oprávnení zo zákonných vecných bremien, dohody o náhradách za obmedzenie využívania a užívania nehnuteľností, upovedomenia o začatí výkonu oprávnení zo zákonného vecného bremena a preberal súhlasy s výkonom oprávnení zo zákonných vecných bremien a čestné vyhlásenia o vlastníctve a užívaní nehnuteľností,

Toto poverenie v plnom rozsahu ruší a nahrádza poverenie zo dňa 16.11.2011. Toto poverenie sa vydáva na dobu trvania pracovného pomeru Poverenej osoby.

V Bratislave dňa 20.09.2018
O2 Slovakia, s.r.o.

Mgr. Dávid Durbák
konateľ

Ing. Martin Klímek
konateľ